

21 CONSEJOS FINANCIEROS DE ORO

RESPUESTAS PRÁCTICAS Y CONCRETAS A
LAS PREGUNTAS MÁS FRECUENTES EN
FINANZAS PERSONALES



Por: JAIRO FORERO

21 CONSEJOS FINANCIEROS DE ORO

Copyright © 2018 por Digital Genesis LLC

Para solicitudes de permisos de reproducción o compras comunicarse a:

contacto@jairoforero.com

Publicado y distribuido en

www.administratudinerero.com,

www.jairoforero.com, www.amazon.com

Diseño de Portada: Jairo Forero y Yadira Yate

Diseño Interior: Jairo Forero y Yadira Yate

Todos los derechos son reservados. Ninguna parte de este libro puede ser reproducida por algún medio mecánico, fotográfico, o proceso electrónico, o en formato de grabación fotográfica, ni copiado para uso público o privado sin la previa autorización de el autor.

1ª Edición: Febrero 2018

Por: Jairo Forero – Entrenador Financiero Personal.

Dedicado a quién planeó traerme a la Tierra
para amar a mi maravillosa familia y a millones
de personas entrenándoles, empoderándoles y
activándoles para ser muy felices
financieramente.



CONTENIDO

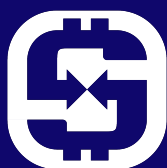
Introducción.....	1
Sección 1: Consejos sobre Deudas.....	10
Sección 2: Consejos sobre Ingresos.....	21
Sección 3: Consejos sobre Ahorros.....	32
Sección 4: Consejos sobre Gastos.....	39
Sección 5: Consejos sobre Inversiones..	48
Bonos.....	58



INTRODUCCIÓN

¿Qué es el dinero?
El dinero es una idea.
El dinero es un amplificador de
tus creencias y verdaderas
motivaciones.
Dale mucho dinero a una
persona y conocerás
realmente quién es.

Jaime A. FORERO





Introducción

Cuánto esfuerzo y dedicación diaria hace el ser humano por conseguir algo que no entiende: EL DINERO.

Trabajar, Negociar, Comprar, Vender, Emprender, Invertir, Tranzar Y Especular sin EDUCACIÓN FINANCIERA, es como remar en medio del Océano sin rumbo, en soledad, sin conocimiento, sin esperanza.

Alguna vez has meditado, ¿Cuánto tiempo has dedicado a estudiar cómo ser un mejor ser humano, un mejor esposo o esposa, un mejor padre o madre, o una persona más productiva y feliz financieramente?



“Durante años me avergonzaba creer que con mi profesión como Contador podría llegar a tener problemas financieros tan serios.

Hoy prefiero reconocer que sé de contabilidad, pero no sé cómo funciona el dinero.”

Carlos Acosta, 45 años - Bogotá

Estudios demuestran que más del 60% de la población en Centro y Sur América, no le enseñaron a administrar el dinero, ni en su Hogar, ni en la Escuela, ni en la Universidad.

Los niveles de desempleo y endeudamiento juvenil, el aumento de sistemas piramidales y personas que pierden su dinero en ellos, entre muchos otros hechos que demuestran que los problemas de dinero son generados principalmente por un desconocimiento y falta de Educación Financiera.

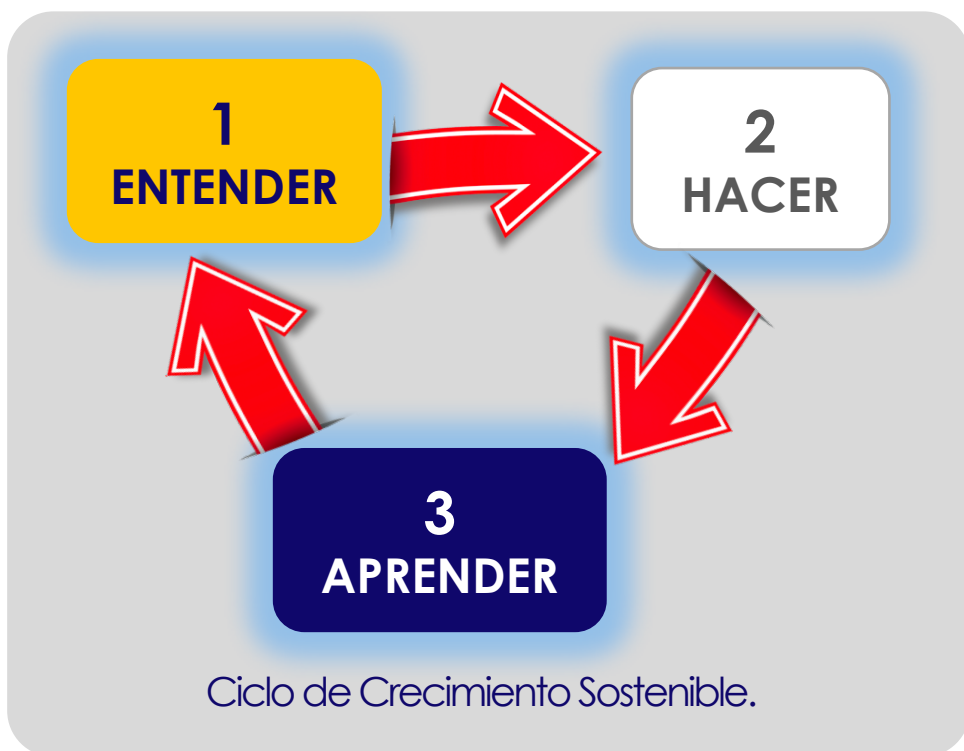
Apreciado lector, De 1 a 10, ¿Cuánta Educación Financiera has adquirido?



Introducción

El error es querer hacer o ganar dinero sin Entender cómo funciona éste.

Observa detenidamente el siguiente ciclo:



La mayoría de personas se enfocan en:

- ¿Qué tengo que HACER para generar más ingresos?
- ¿Qué tengo que HACER para pagar deudas?
- ¿Qué tengo que HACER para lograr la Libertad Financiera?

¿Consideras sensato HACER algo sin ENTENDERLO?

Las Estadísticas demuestran que más del 50% de las personas en Latinoamérica pagan más impuestos de lo que deberían...¿Por Qué?

Sencillo, porque no saben qué son los impuestos ni cómo funcionan.

¿Qué explicación encuentras a un Padre que tiene esposa y 2 hijos, dependen de una sola fuente de ingresos, el salario de un empleo. ¿Por qué no tiene más ingresos?, ¿Por qué no han emprendido algo con su esposa y sus hijos?

Sencillo, porque no entienden qué son los Ingresos y cómo funcionan.

Pretender ganar, administrar y multiplicar el dinero sin Educación Financiera es como pretender hacer despegar un avión con cero (0) horas de práctica de vuelo.



Introducción

¿Por qué una persona puede llegar a tener 17 Tarjetas de Crédito?

¿Por qué una persona pierde su dinero, su salud y hasta su vida pagando intereses de 1% diario en las famosas deudas: “paga diario” o “gota a gota”?

Sencillo, porque no saben qué es el dinero, por qué surgió, cómo funciona, cómo se Produce, cómo se Administra cuando se es soltero o soltera, cómo se Administra cuando se vive en pareja con hijos, mucho menos cómo se invierte, se especula y se logra multiplicar de forma pasiva.

Sin Educación Financiera una persona literalmente es un esclavo de las Deudas, del Trabajo, de las Estafas y de la Ignorancia.

Yo creo que tu naciste para mucho más que estar trabajando para pagar cuentas e intereses.

Quiero ayudarte para que puedas convertirte en una persona altamente productiva, feliz financieramente, que disfrutas de la vida y tu dinero en compañía de las personas que amas.

La vida es una sola. Cuando partas de esta tierra no podrás llevar nada de dinero. !Piensa en ello!

Si es la primera vez que lees mis libros, si no me conoces, mi nombre es Jairo Forero y al igual que tu, algún día no sabía que rumbo financiero tomar, me sentía desconcertado, abrumado por la cantidad de información disponible y a la vez tener que experimentar esa desagradable sensación de que no te rinde el dinero. Mucho trabajo, mucho emprendimiento, pocos resultados sostenibles.

Hasta que decidí Educarme Financieramente para poder Entender, y actuar con Inteligencia y sabiduría financiera.



Introducción

Estudié un Master Science en Economía Industrial, allí adquirí los primeros fundamentos de inversión en Bolsa de Nueva York, con un profesor que en mi consideración era diferente a los demás: Julio Villareal. Profesor e inversionista.

En mi caso particular, he aprendido a diferenciar cuando alguien enseña desde la teoría y cuando alguien enseña desde la experiencia y el conocimiento.

Aprendí sobre Macro-economía, Micro-economía. Me apasioné literalmente por las Finanzas personales, organizacionales y nacionales.

Fui Entrenado en Modelos de Impuestos, Emprendimiento, Desarrollo Organizacional y productivo.

Estudié Coaching durante un año.

He invertido miles de dólares en Entrenamientos presenciales y online con mentores como: Steven Scott,

Robert Kiyosaki, T. Harv Eker, Mike Murdock y muchos más.

Han sido años de Educación Financiera, de negocios e Inversiones.

Hoy tengo todo este conocimiento disponible para ayudarte.

Tu no tienes que pasarte años Educándote Financieramente para que puedas lograr resultados Extraordinarios.

He condensado de forma sencilla y entendible todo lo que he aprendí y practicada en una Escuela de Educación Financiera Online que denominé: AdministraTuDiero.com

Por lo pronto, aquí te resumo las 21 preguntas o situaciones reales más frecuentes sobre finanzas personales.

Te recomiendo estudiarlas todas, ya que es probable que te identifiques con varias de estas.

Finalmente, te espero en la Escuela de Educación Financiera Online que creé,



Introducción

para ayudar a personas como tu a ENTENDER, a comprender los conceptos, fundamentos, principios básicos del dinero, específicamente: Deudas, Ingresos, Ahorros, Gastos y Oportunidades de Inversión.

¿Qué encontrarás en la Escuela de Educación Financiera Online?

- Son más de 200 clases de Educación Financiera en Audio.
- Más de 10 horas de Clases en Video.
- Más de 10 horas de grabación de conferencias que he dictado.
- Actualizaciones mensuales de Nuevas Clases y contenidos.
- Y mucho más!

La Educación Financiera hace que tu veas Oportunidades donde los demás ven problemas financieros.

Te espero en Clase!!

 **FORERO**
MEF MI ENTRENADOR FINANCIERO

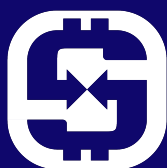
Sección 1:

Consejos sobre

DEUDAS

Sólo existen dos opciones:
Tu dominas las Deudas,
o
Las Deudas te dominan a ti.
Con Educación Financiera tu
puedes convertir tus Deudas
de Enemigos en Aliados.

Joel A. FORERO





Sección 1: Deudas



“Tengo Muchas Deudas pero ¿No sé cuál debo pagar Primero?”

Consejo Financiero de Oro #1:

Las Deudas no se pagan alocadamente. Las Deudas se pagan más rápido si organizas un plan inteligente de acuerdo a tu situación.

Realiza un listado de 2 grandes grupos:

- Deudas Financieras.
- Deudas No Financieras.

Inicia pagando las Deudas NO Financieras como las siguientes:

- Libros, Herramientas, cosas que pediste prestadas y que te conviene devolver.
- Personas a quienes les debes pedir perdón.



Sección 1: Deudas

- Promesas que habías hecho y que debes cumplir.

Una vez lo realices, organiza tus Deudas Financieras desde la de mayor Tasa Efectiva Anual, hasta la de menor Tasa Efectiva Anual [TEA].

Dado que la TEA es lo que te cuesta o el precio que pagas por usar el dinero de otra persona o de una institución, te conviene financieramente hacer abonos extras al capital de la deuda de mayor TEA que tengas.



Sección 1: Deudas



“Mi pareja y mi Familia no sabe que estoy tan endeudado. Tengo miedo de decirles mi real situación financiera”.

Consejo Financiero de Oro #2:

El problema no es la falta de dinero o el nivel de Deudas, es: “La División”. Donde existen finanzas Divididas es más lento el avance.

La palabra división, significa: “Dos visiones”. Existen personas que están casados, viven juntos, sin embargo, financieramente están divididos.

El consejo que te doy es que elimines toda forma de división financiera con tu pareja. Que comprendas que son un equipo, un gran equipo, y que unidos es mejor.

Es posible que al comienzo sea difícil, ya que pueden llevar un buen tiempo manejando sus finanzas por separado.



Sección 1: Deudas

Notarás, en poco tiempo, que iniciarán a disfrutar de resultados que no habían vivido antes.

Realiza una reunión en aquel sitio donde se comprometieron en matrimonio con tu pareja, o donde decidieron vivir juntos [o un lugar que sea muy significativo para ustedes dos].

Expresa que le has llevado allí, porque existen aspectos que consideras que podrían ser mejores entre ustedes y en especial que juntos, unidos los podrán administrar mejor.

Es importante que afirmes cuanto le amas y luego le muestras tu situación financiera real junto con un plan para superar dicha situación. Adicionalmente, puedes llevar un Acta de Acuerdo de Felicidad Financiera.



Sección 1: Deudas

En dicha Acta debes expresar de forma clara tu disposición de abandonar el: “Tu dinero, mi dinero”, y reemplazarlo por: “El dinero de la Familia”, identificar cuál es el rol financiero que consideras que tú puedes desempeñar, cuál es el de tu pareja y cuáles son los sueños financieros comunes que ustedes tienen.

Tomen decisiones financieras juntos, sueñen juntos, ahorren juntos, administren juntos y experimentarán que el dinero les va a rendir mucho más.



Sección 1: Deudas



“Lo que actualmente gano de dinero, no me alcanza para pagar deudas”.

Consejo Financiero de Oro #3:

La expresión “No me alcanza” es una programación mental, no un balance financiero.

Cuando una persona tiene cierto nivel de ingresos, y por algún motivo [se quedó sin empleo, las ventas bajaron, etc.] sus ingresos bajan, en ese momento se presenta un desbalance financiero, ya que la persona continua con el mismo nivel de gastos, en vez de ajustarlos de forma temporal.

Para que el dinero “alcance” se deben realizar 3 acciones:

- Aumentar número de fuentes de Ingresos.



Sección 1: Deudas

- Eliminar todos los gastos innecesarios.
- Negociar la Tasa de Interés de las Deudas.

Dependiendo de tu situación específica puedes encontrar otra fuente de ingresos ya sea como empleado, o vendiendo los productos de otros, o desarrollando actividades no profesionales los fines de semana.

Debes saber cuánto suman tus gastos al mes de forma detallada, así podrás identificar y eliminar por un tiempo los gastos innecesarios: Comidas fuera de casa, etc. De igual manera, para volver a equilibrar tus finanzas es posible que debas reducir algunos gastos que afectan tu calidad de vida: El lugar donde vives, entre otros.

Recuerda, la expresión “No me alcanza” es un pensamiento, no una realidad.



Sección 1: Deudas

Finalmente, con las dos acciones anteriores, realiza una investigación de menores tasas de interés en las que puedas pedir prestado dinero y reemplazar deudas de la alta tasa de interés por deudas de mejor tasa de interés.

Realiza estas tres acciones al mismo tiempo y notarás que sí te alcanza.



Sección 1: Deudas



“Me siento ahogado por las Deudas, no sé qué camino tomar”.

Consejo Financiero de Oro #4:

Así como un árbol tiene frutos y tiene raíces, las Deudas son un fruto amargo que tiene unas raíces.

Eliminas la raíces, y entonces verás como desaparecen los frutos amargos.

Llegar a la situación que te encuentras no es casualidad o que el mundo conspira en tu contra. Es el resultado de pensamientos, creencias, hábitos y decisiones que tomaste en el pasado y que te llevaron a la situación que experimentas.

Muchas personas aún siguen creyendo: “Es que la única manera de tener algo en la vida, es Endeudándose”.



Sección 1: Deudas

Inicia identificando las “raíces”, las “causas” que te llevaron a la situación que estás viviendo. Haz una lista de ellas y toma la decisión de eliminarlas de tu vida.

Es un ejercicio que si lo haces a conciencia será revelador para ti.

Busca a una persona, un amigo o un familiar que haya atravesado por una situación similar a la tuya y pide que te den consejos para tu caso. Entre más te conozcan mejor.

Recuerda: Las Deudas son simplemente un Fruto Amargo, enfócate en las raíces y experimentarás mayor claridad en lo que debes comenzar a cambiar en tu vida.

Sección 2:

Consejos sobre INGRESOS

Tu nivel de Educación Financiera, tus creencias y pensamientos son los que ponen un límite a tus ingresos. Ganarás tanto dinero como lo veas primero en tu mente.

Jaime A. FORERO





Sección 2: Ingresos



“Necesito aumentar mis ingresos, pero no me queda tiempo en mi trabajo”.

Consejo Financiero de Oro #5:

El día tiene 24 horas, 8 son para descansar, el turno laboral es de 8 horas, ¿Cómo utilizas las otras 8 horas?

Mi consejo es que establezcas tu “hora para prosperar”.

Se trata de una hora fija cada día, es decir, que al igual que tu hora de desayuno o tu hora de llegar al trabajo, es un horario que se debe convertir en un hábito.

Durante esa hora realiza las siguientes acciones claves:

- Identificar problemas muy frecuentes que le suceden a las personas a tu alrededor.



Sección 2: Ingresos

- Educarte Financieramente.
- Soñar y convertir sueños en planes concretos.

Como ves, no es la falta de tiempo lo que limita tus ingresos, es la falta de Educación Financiera. Espero verte en la Escuela.

Accede ahora mismo en:

www.AdministraTuDinero.com/escuela

Sección 2: Ingresos



“Me da miedo dejar mi empleo, sin embargo, sé que necesito más ingresos”.

Consejo Financiero de Oro #6:

Para producir Ingresos Extras no necesariamente debes renunciar o trabajar más.

Es un error muy frecuente creer que la única manera de generar ingresos es por medio de un trabajo en el que necesitas vender tu tiempo.

Tú puedes lograr tu Libertad Financiera teniendo un Ingreso Activo Apasionante y todos los Ingresos Pasivos que desees.

Si te apasiona el empleo donde estás, lo que debes hacer es ahorrar al menos un 10% de tus Ingresos actuales y hacer un plan de construcción de Ingresos Pasivos con quienes tu vives.



Sección 2: Ingresos

Ten presente que existen Ingresos Pasivos que se construyen destinando parte de tu tiempo, como por ejemplo una tienda online.

También existen Ingresos Pasivos que puedes iniciar con un bajo capital, por ejemplo unos 10 dólares, los cuales te pueden generar más rentabilidad que la inflación del país donde vives. Es el caso de los Fondos de Inversión.

Como ves, el miedo limita tus ingresos y posibilidades. Espero verte en la Escuela de Educación Financiera.

Accede en:

www.AdministraTuDinero.com/escuela



“Tengo una sola fuente de Ingresos, estoy estable financieramente, ¿Por qué tú dices qué mínimo debo tener tres Fuentes de Ingresos?”

Consejo Financiero de Oro #7:

Depender de una sola fuente de ingresos es riesgoso financieramente. Es como tratar de sostener una casa con una sola columna.

Por un momento imagínate que hoy mismo se detuviese tu Ingreso. ¿Durante cuánto tiempo podrías mantener tú mismo nivel de gastos?

Si esa fuente de ingresos es un empleo, con mayor razón, debido al incremento de las tasas de despidos y rotación de personal en las compañías. En pocas palabras, si existe una fuente de ingresos inestable, es un empleo.



Sección 2: Ingresos

Si eres una persona soltera, tener dos fuentes de ingresos adicionales te vendría muy bien.

Si vives en familia mi recomendación es que uses esta Fórmula para Calcular el número de fuentes de Ingresos que deberías tener:

$$FI = TP + 1$$

FI = Número de Fuentes de Ingresos

TP = Total de Personas con quienes tú vives.

Ejemplo: si vives con tu pareja y un hijo, son en total 3 personas, lo recomendado es que este grupo familiar tenga al menos 4 Fuentes de Ingresos.



*“Quiero estudiar una Maestría,
¿Esto aumentará mis Ingresos?”.*

Consejo Financiero de Oro #8:

Un Título Académico no es garantía de aumentar tus ingresos.

Muchas personas se auto-engañan creyendo que al estudiar más de lo mismo, están siendo productivos, cuando en realidad lo que probablemente están es dilatando enfrentar una cruda realidad: Estudiaron algo para lo que no nacieron.

Si tienes claro tu propósito en tu vida, si has definido tu misión y conjunto de dones y talentos con los que fuiste equipado, entonces tus estudios deben estar alineados a dicho propósito.



Sección 2: Ingresos

La Educación no es un fin, es un medio para desarrollar tu propósito aquí en la tierra.

De lo contrario, la Educación no es una inversión, sino un gasto.

En la vida es muy importante tener:

- Una Profesión.
- Un Oficio.
- Un Arte.

La ventaja de la Educación Financiera es que si la practicas, si la usas, es para ti una gran inversión.

Te espero en las Clases de la Escuela:

www.AdministraTuDinero.com/escuela



“En este momento no tengo Ingresos, ¿Cómo inicio desde cero?”.

Consejo Financiero de Oro #9:

El problema no es la falta de ingresos, es la falta de creatividad.

Los Ingresos son proporcionales a tu mentalidad y tu creatividad.

Las Finanzas son como un árbol.

Los Ingresos son los frutos.

Por su parte las raíces son: Tus pensamientos, ideas, diseños mentales, tu voz interior, la imagen de quién tu eres y tus creencias.

Te recomiendo tres acciones inmediatas para fortalecer las raíces del árbol de tus Ingresos:



Sección 2: Ingresos

- Habla frecuentemente con personas felices financieramente.
- Estudia y toma apuntes de cada uno de mis más de 500 videos gratuitos en mi canal de YouTube.
- Inicia un cuaderno de ideas y proyectos. Cada vez que tengas una idea, escríbela allí.

Amplía tus conocimientos en los fundamentos y leyes del éxito financiero y notarás que se ampliarán tus Ingresos.

Te espero en las Clases de la Escuela:

www.AdministraTuDinero.com/escuela

Sección 3:

Consejos sobre

AHORROS

Te imaginas levantarte una mañana y tener la maravillosa la opción de ir a laborar o no.

La Libertad Financiera amplifica tus opciones. Es por eso que necesitas Ahorrar.

Jaime A. FORERO





Sección 3: Ahorros



“Soy constante en el ahorro, pero termino gastando el dinero en otras cosas”.

Consejo Financiero de Oro #10:

¿Quién te dijo que los Ahorros son para Gastar?

Los Ahorros únicamente son para Liberarte de las deudas o para liberarte financieramente.

El dinero que tu guardas, con el propósito de gastar se llama: Gastos Provisiones.

Por ejemplo: Provisión de gastos de vacaciones, provisión de regalos de la próxima navidad, entre otros.

Tus Ahorros son dineros que tienes por un período de tiempo muy corto y que los usas así:



Sección 3: Ahorros

- Si tienes deudas, úsalos como abono a capital de la deuda de mayor Tasa de Interés o la deuda que tu consideres más urgente por pagar.
- Si no tienes deudas, convierte tus ahorros en inversiones de bajo riesgo, luego en inversiones de riesgo medio y finalmente en inversiones de alto riesgo.

Los Ahorros son temporales antes en Pago de Deuda o en Inversión.

Por lo tanto, debes destinar un lugar adecuado donde produzcan al menos una rentabilidad igual a la Inflación del País donde vives.

En el Módulo de Ahorros de la Escuela de Educación Financiera podrás Educarte al respecto.

Ingresa en:

www.AdministratuDinero.com/Escuela



Sección 3: Ahorros



“¿Cómo puedo ahorrar, si tengo muchas deudas?”

Consejo Financiero de Oro #11:

Justamente necesitas Ahorrar para poder pagar tus Deudas.

Recuerda que los Ahorros no son para gastar, únicamente son para liberarte de Deudas o libertarte financieramente.

Para poder ahorrar en medio de una gran cantidad de Deudas te recomiendo estas acciones inmediatas:

- Haz un listado de tus deudas.
- Negocia las deudas para bajar la tasa de interés.
- Elimina gastos innecesarios.
- Durante un tiempo, reduce gastos que afectan tu calidad de vida.



Sección 3: Ahorros

- Genera ingresos Extras en tiempo libre.

El cambio financiero en tu vida, comienza con el cambio financiero en tus pensamientos.

Si haces estas cinco acciones que te recomiendo, lograrás Ahorrar. Si lo logras, entonces podrás pagar tus Deudas.

En los Módulo de Gastos, Deudas y Ahorros de la Escuela de Educación Financiera podrás Educarte al respecto.

Ingresa en:

www.AdministratuDinero.com/Escuela



Sección 3: Ahorros



““Mis ingresos son muy bajos.
¿Cómo puedo ahorrar así?”

Consejo Financiero de Oro #12:

Ahorrar no depende de la cantidad,
Ahorrar depende de la frecuencia.

Te sugiero que reúnas a las personas con quienes vives, y en dado caso que vivas solo o sola, busca a una persona que te acompañe en este ejercicio de 30 días.

Consigue un tarro o frasco el cual vas a marcar con un propósito de ahorro. Ese Tarro lo colocas en la mesa del comedor o en un lugar que todos los días transites.

Inicia con una cantidad mínima, por ejemplo: 25 Centavos de Dólar, o una cantidad que te sea muy fácil ahorrar hoy. Coloca el dinero en el Tarro.



Sección 3: Ahorros

Mañana, tu ahorro son 50 centavos.

Pasado mañana tu ahorro son 75 centavos. El cuarto día será 1 dólar.

Eso quiere decir, que cada día tu ahorro se aumenta en 25 centavos de dólar o el equivalente en la moneda del país dónde vives.

Después de 30 días tendrás 116,25 dólares de Ahorro.

Usa ese dinero únicamente para el propósito que escribiste en el Tarro y reinicia este Ritual de Ahorro estableciendo la misma cantidad o una cantidad de inicio mayor.

En los Módulo de Ahorros de la Escuela de Educación Financiera conocerás muchas estrategias más.

Ingresa en:

www.AdministratuDinero.com/Escuela

Sección 4:

Consejos sobre GASTOS

Diversos estudios e investigaciones realizadas a personas que eran pobres y lograron ser Libres Financieramente demuestran que el secreto está en que siempre los Gastos deben ser menores a los Ingresos.

José A. FORERO





Sección 4: Gastos



“Genero ingresos, pero me los gasto todos, no puedo controlarlos”.

Consejo Financiero de Oro #13:

La compulsividad al gastar no es una situación financiera, es emocional.

Solamente hasta que elimines algunos **BIF**: Bloqueos Internos Financieros, vas poder tomar mejores decisiones a la hora de comprar.

Los **BIF** están en el corazón.

Generalmente son causados por situaciones que lastimaron el corazón de la persona, heridas causadas por momentos fuertes emocionalmente.

Las personas con vacíos emocionales tratarán de llenar estos vacíos con compras buscando sentirse bien.



Sección 4: Gastos

Mi recomendación es que busques la solución primero en tu interior. Identifica cualquier tipo de vacío o herida emocional.

Cuando lo hagas, entonces busca el equilibrio emocional para que puedas lograr el equilibrio financiero.

“Cuando el corazón está roto, la billetera también lo está”.

Te recomiendo el Programa de Coaching Financiero de 31 días para eliminar BIF.

Accede Aquí:

www.JairoForero.com/masterclassbif



Sección 4: Gastos



“Tengo Ingresos altos, y mis gastos también, me gusta la buena vida”.

Consejo Financiero de Oro #14:

Por supuesto que el dinero es para disfrutarlo con las personas que amas, solo que es muy diferente cuando son tus Inversiones las que pagan tus vacaciones y el nivel de vida que te agrada.

¿Durante cuánto tiempo más podrás mantener tu actual nivel de calidad de vida?

Medita en ello por un instante. Al hacerlo es muy probable que consideres sensato ir reemplazando Ingresos Activos por Ingresos Pasivos.

Si eres soltero o vives en Familia, debes soñar y proyectarte a alcanzar y disfrutar de la Libertad Financiera.



Sección 4: Gastos

Durante un tiempo, haz que los ahorros y las inversiones sean tu prioridad, genera al menos Diez Fuentes de Ingresos Extras y lo que tengas de retorno de dichas fuentes, no te lo gastes, reinviértelo en las mismas fuentes o en fuentes adicionales.

Si eres soltero, podrías ahorrar e Invertir el 50% de tu Ingreso y vivir durante un tiempo con el otro 50%. Cuando logres que el 100% de tus ingresos provengan de Inversiones e Ingresos Pasivos y que dichos ingresos sean superiores a tus gastos, te dará la bienvenida al selecto grupo de: Libres Financieramente.

Recomendación, si quieres aumentar tu nivel de gastos, primero debes aumentar tu nivel de Ingresos Pasivos. De lo contrario, podrías lograr tu Libertad Financiera y perderla rápidamente.



Sección 4: Gastos



“No controlo los gastos, porque no me agrada hacer presupuesto. Es difícil para mí.”

Consejo Financiero de Oro #15:

Una persona o familia sin un Presupuesto de Gastos es como subirse a un vehículo sin frenos...tarde o temprano terminará estrellándose.

Analiza en que momento de tu vida fue desagradable hacer cuentas, organizar el dinero o hacer presupuesto. Notarás que el problema no es hacer presupuesto en sí. El verdadero problema es que tuviste una experiencia emocional desagradable que asociaste con el hacer un presupuesto.

En realidad, es una labor sencilla y divertida. Más si lo haces con alguien que amas.

Inicia con un reloj de arena de 5 minutos,



Sección 4: Gastos

en el cual vas hacer presupuesto.

Coloca música agradable y distribuye tus Ingresos inicialmente así:

1. 10% Ahorro.
2. 60% Gastos necesarios.
3. 20% Gastos provisiones.
4. 10 % Gastos diversión.

El presupuesto debe ir en ese orden. Coloca las cifras en tu caso, y realiza los ajustes necesarios.

Conoce las Estrategias para reducir Gastos para solteros, para parejas y para hijos en la Escuela de Educación Financiera.

Ingresa aquí:

www.administratudinero.com/escuela



Sección 4: Gastos



“Controlo mis gastos al detalle, sin embargo, me llegan imprevistos que me desorganizan todo.”

Consejo Financiero de Oro #16:

Un Presupuesto debe ser flexible, para evitar que se quiebre.

Existe un perfil financiero que denomino: “Castor”

Son personas cuya cualidad es la organización, es cuidar de los detalles, el perfeccionismo y la calidad en la forma de hacer las cosas.

Las personas con este perfil son ideales para Administrar el presupuesto en casa.

Sigue en tu labor detallista de gastos, esa es tu naturaleza, y adicionalmente ten presente estas recomendaciones:



Sección 4: Gastos

- Incluye en el Presupuesto los Gastos Provisiones. Estos son gastos que no son contantes mes a mes. Por ejemplo: Los impuestos, Los regalos de navidad, las vacaciones, etc. Identifica estos gastos y conviértelos en gastos mensuales incluidos en tu presupuesto. Si tus Impuestos son \$1.200 dólares al año, entonces puedes provisionar \$100 dólares mensuales dentro de tu presupuesto.
- Incluye en el Presupuesto la categoría: Otros. Es una categoría que se puede usar para gastos que no son planeados, son esporádicos y muchas veces únicos.

Finalmente, te felicito por tu nivel de detalle, más no permitas que el Presupuesto sea una carga para ti. El Presupuesto es una herramienta, el verdadero objetivo es que disfrutes de tu dinero en las cantidades que has establecido.

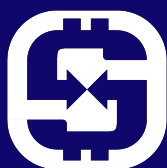
Sección 5:

Consejos sobre INVERSIONES

Más importante que saber en qué invertir es desarrollar la habilidad de identificar las oportunidades de inversión.

Así podrás convertirte en un creador de Fuentes de Inversión.

José A. FORERO





Sección 5: Inversiones



“Quiero invertir en algo que sea seguro, así rinda poquito dinero.”

Consejo Financiero de Oro #17:

¡Cálmate! Debes comprender que no existen inversiones 100% seguras.

Mi recomendación es que una persona debe tener tres grupos de inversiones:

- De Bajo Riesgo. Son inversiones que se puede convertir en dinero efectivo rápidamente.
- De Medio Riesgo. Generan más rentabilidad que las de Bajo Riesgo, y convertirlas en efectivo puede ser más demorado.
- De Alto Riesgo. Son las que más generan rentabilidad, cómo también pérdidas. Requieren de estrategia y control.



Sección 5: Inversiones

Si observas, en los tres grupos existe el riesgo.

El problema no es el riesgo, en realidad es la Falta de Educación Financiera la que te genera inseguridad de colocar el dinero que te ha costado ahorrar en algo que no entiendes cómo funciona.

En ese sentido, invierte primero en tu Educación Financiera.

Te espero en clases en:

www.AdministratuDinero.com/Escuela



Sección 5: Inversiones



“Si tengo poco dinero, ¿En qué puedo Invertir?”

Consejo Financiero de Oro #18:

Invierte en lo que tu entiendes.

Evita invertir en algo que no entiendas. Hoy en día la cantidad de dinero no es una limitante para invertir. Con 10 dólares puedes especular comprando una Criptomoneda cuyo valor está por debajo de los 5 centavos. Si el precio de dicha Criptomoneda sube a 2 dólares habrás convertido los 10 dólares en 400 dólares. Si esto sucede en un mes, será un retorno del 3.900%.

La pregunta es:

¿Sabes cuál Criptomoneda comprar?

¿Sabes cómo, dónde y cuándo comprar?



Sección 5: Inversiones

¿Sabes cómo y cuándo venderla?
¿Cómo convertir esa Criptomoneda en dinero efectivo?

Si observas, estamos hablando de 10 dólares en algo que no es una inversión, es especulación.

¿Tienes clara la diferencia entre estos dos conceptos?

Mi recomendación es que hagas de la Educación Financiera tu inversión prioritaria.

Ingresa al Módulo de Oportunidades de Inversión en: Bienes Raíces, Negocios Online, Network Marketing y otros, en:

www.AdministratuDinero.com/Escuela



Sección 5: Inversiones



“¿Cómo puedo saber que una inversión es buena?”

Consejo Financiero de Oro #19:

Sabes que algo es bueno, solamente cuando lo comparas con algo.

Si tu expectativa es generar una rentabilidad anual del 25% y te ofrecen una inversión con una rentabilidad promedio del 20%, entonces para ti no será buena.

Sin embargo, para una persona que nunca había invertido, es una inversión buenísima.

Existen diversos índices e indicadores asociados con las inversiones. El más común es el ROI o Retorno sobre la Inversión.



Sección 5: Inversiones

De igual manera, te recomiendo que siempre calcules la Volatilidad de la inversión, la cual es una medida del riesgo.

Una inversión viable siempre debe tener un ROI por encima de la Inflación de tu país, de tus expectativas de retorno y cuya volatilidad sea conocida y menor a la mitad del ROI.

Ingresa al Módulo de Oportunidades de Inversión y conoce las diversas estrategias e indicadores claves de Inversión.

Ingresa aquí:

www.AdministratuDinero.com/Escuela



Sección 5: Inversiones



“¿Cuáles son los mejores negocios o inversiones?”

Consejo Financiero de Oro #20:

No te enamores de los negocios o de las inversiones, enamórate de los resultados financieros de los negocios y las inversiones.

Son los números los que dicen cuáles son los mejores negocios e inversiones en cierto instante del tiempo.

Un negocio puede ser muy rentable hoy, no necesariamente dentro de unos años.

Las inversiones y los negocios cambian constantemente, por lo cual, un inversionista debe tener la habilidad de saber cuándo entrar a un negocio o inversión y cuándo es el momento adecuado de salir.



Sección 5: Inversiones



“¿Cómo puedo enseñarles a mis hijos a manejar y multiplicar el dinero?”

Consejo Financiero de Oro #21:

Más ejemplo y menos palabras.

Un papá o una mamá puede convertirse en el “Mentor Financiero” de sus hijos.

Es común que los padres deleguen o esperen que sea la Escuela, el colegio o la Universidad los que Eduquen financieramente a sus hijos.

En realidad, si no lo hacen los padres, son los amigos de quienes aprenderán la mayoría de creencias y hábitos con respecto al dinero.

La educación financiera de los hijos inicia desde los 3 años de edad.



Sección 5: Inversiones

Los métodos son muy variados, sin embargo, tienen algo en común: Son juegos, son divertidos y experienciales.

Inicia educándote financieramente tú, para que puedas orientar a tus hijos.

Desde los 9 años son bienvenidos en la Escuela de Educación Financiera.

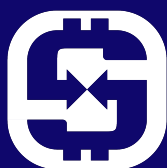
Ingresa aquí:

www.AdministraTuDinero.com/escuela

BONOS

La Educación
Financiera es el primer
paso, la Acción es el
segundo, y Meditar
aprendiendo de tu
propia Experiencia es el
tercer paso para lograr
un Crecimiento
Financiero Sostenido.

João A. FORERO





“Jairo, necesito y quiero Educarme Financieramente, ¿Qué puedo hacer?”

Tu Voluntad y deseo de Educarte Financieramente es muy significativo para mi.

¡Te felicito por ello!

Te voy a hacer una Oferta Irresistible.

Por tan sólo **\$13 dólares** te voy a dar Acceso durante 1 mes a toda la Escuela de Educación Financiera, la cual incluye:

- Más 200 clases clasificadas en temas: Deudas, Ingresos, Ahorros, Gastos y Oportunidades de Inversión.
- Más de 10 horas de clase en vídeo.
- Más de 10 horas de grabaciones de conferencias que he realizado.



- Actualizaciones mensuales de contenidos.
- ¡Y mucho Más!

Esta Oferta es por tiempo Limitado.

Espero que no sea tarde y que todavía puedas aprovecharla.

Ingresa en:

www.AdministratuDinero.com/Escuela

Una vez que seas Estudiante de la Escuela, tendrás descuentos del 10% hasta el 70% en todos los Programas de Entrenamiento Financiero.

Así te Educas en la Escuela y practicas con los Programas de Entrenamiento, ahorrando mucho tiempo y dinero.

¡Nos vemos en las Clases de la Escuela!

Para información de Conferencias,
Entrenamientos Financieros Personalizados,
Libros y todos los demás Recursos de
Educación Financiera de Jairo Forero,
comunicarse por:
Email: contacto@jairoforero.com
WhatsApp: +57 3017414777



21 CONSEJOS FINANCIEROS DE ORO

RESPUESTAS PRÁCTICAS Y CONCRETAS A
LAS PREGUNTAS MÁS FRECUENTES EN
FINANZAS PERSONALES

Por: JAIRO FORERO

www.administratudinero.com

Digital Genesis LLC

